

IF-SC INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SANTA CATARINA
UNIDADE DE FLORIANÓPOLIS - DEPARTAMENTO EDUCACIONAL DA CONSTRUÇÃO CIVIL
CURSO TÉCNICO DE GEOMENSURA - MÓDULO III

15	PARCELAMENTO	72 h
15.1	O cadastro como base	30'
15.2	Conceitos	5,5 h
15.2.1	Desmembramento	
15.2.2	Amembramento	
15.2.3	Contrato de compra e venda	
15.2.4	Escritura de posse	
15.2.5	Escritura pública	
15.2.6	Desapropriação	
15.2.7	Loteamento	
15.2.8	Condomínio	
15.2.9	Parcela	
15.2.10	Retificação de Imóveis	
15.3	Legislação vigente	8 h
15.3.1	Federais	
15.3.2	Estaduais	
15.3.3	Municipais	
15.4	Consulta de viabilidade	30'
15.5	Análise do lev. Topográfico	1,5 h
15.6	Avaliação	2 h
15.7	Parcelamento do solo	49 h
15.7.1	Critérios do parcelamento	
15.7.1.1	Restrições	
15.7.1.2	Índices Estabelecidos	
15.7.2	Análise do uso do solo	
15.7.3	Desenho preliminar	
15.7.4	Desenho final	
15.7.5	Desenhos complementares	
15.7.6	Planta individual	
15.7.7	Memorial descritivo	
15.8	Aprovação de projetos	30'
15.9	Registro imobiliário	30'
15.10	Orçamento	1 h
15.11	Apresentação do Projeto	3 h